

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

с.Харьковка

25.05.2022 09ч 00мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии Руденко Т.Л.
Члены комиссии Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 1	
Площадь земельного участка, кв.м	760000	
Кадастровый номер	34:29:080001:220	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 15 км по направлению на север от с.Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	32700	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	8175	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	981	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № ОН-12 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 760000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080001:220, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 15км.по направлению на север от с.Харьковка»от 10.12.2021г., выполнен ООО «КримЭкспертЮг».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газеты «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	1
Сведения о заявителе	ИП глава КФК Скляр Сергей Михайлович
Дата подачи заявки	13.05.2022 г. 11ч.45мин.
Сведения о внесённых задатках	8175 рублей внесены 13.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	13.05.2022 г. 11ч.45мин. №1
№ лота	Лот №1
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 760000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:220, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 15 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	№5
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 08ч. 45мин.
Сведения о внесённых задатках	8175 рублей внесены 22.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 08ч.45 мин., №5
№ лота	Лот №1
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 760000кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:220, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 15 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

№ заявки	№12
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч. 00мин.
Сведения о внесённых задатках	8175 рублей внесены 21.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч.00 мин., №12
№ лота	Лот №1
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 760000кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:220, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 15 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №1:

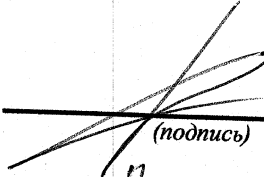
ИП Глава КФХ Скляр Сергей Михайлович;

физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич;

физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

Провести торги по лоту №1 – в установленном порядке.

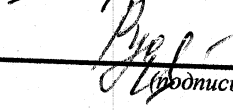
Председатель комиссии



(подпись)

Штрейденбергер А.В.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии



(подпись)

Руденко Т.Л.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены
комиссии:

аукционной



(подпись)

Кравченко Е.Н.
(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)

Протокол №2**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с.Харьковка

25.05.2022 09ч 15мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии

Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии

Руденко Т.Л.

Члены комиссии

Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 2	
Площадь земельного участка, кв.м	1408000	
Кадастровый номер	34:29:080001:221	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 16 км по направлению на север от с.Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	60600	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	15150	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	1818	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № ОН-14 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 1408000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080001:221, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 16км. по направлению на север от с. Харьковка» от 10.12.2021г., выполнен ООО «КримЭкспертЮг».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	6
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 09ч.00мин.
Сведения о внесенных задатках	15150 рублей внесены 22.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 09ч.00мин. №6
№ лота	Лот №2
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 1408000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:221, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 16 км по направлению на север от с. Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	6
----------	---

Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 09ч.00мин.
Сведения о внесённых задатках	15150 рублей внесены 22.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 09ч.00мин. №6
№ лота	Лот №2
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 1408000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:221, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 16 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	№13
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч. 15мин.
Сведения о внесённых задатках	15150 рублей внесены 21.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч. 15мин., №13
№ лота	Лот №2
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 1408000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:221, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 16 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.
Комиссия решила:

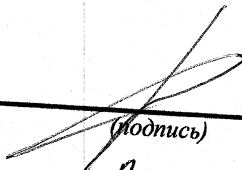
1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №2:

физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич;
физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

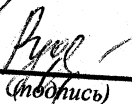
Провести торги по лоту №2 – в установленном порядке.

Председатель комиссии


(подпись)

Штрейденбергер А.В.
(Фамилия, Имя, Отчество)


Секретарь комиссии


(подпись)

Руденко Т.Л.
Фамилия, Имя, Отчество)

Члены
комиссии:

аукционной


(подпись)

Кравченко Е.Н.
(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)

Протокол №3**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

25.05.2022 09ч 30мин

с.Харьковка

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии Руденко Т.Л.
Члены комиссии Кравченко Е.Н.*(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).*

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 3	
Площадь земельного участка, кв.м	800000	
Кадастровый номер	34:29:080001:222	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 13,5 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	34400	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	8600	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	1032	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № ОН-13 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 800000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080001:222, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 13,5 км. по направлению на северо-восток от с. Харьковка» от 10.12.2021г., выполнен ООО «КримЭкспертЮг».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	2
Сведения о заявителе	ИП глава КФХ Скляр Сергей Михайлович
Дата подачи заявки	13.05.2022 г. 11ч.46мин.
Сведения о внесённых задатках	8600 рублей внесены 13.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	13.05.2022 г. 11ч.46мин. №2
№ лота	Лот №3
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 800000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:222, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 13,5 км по направлению на северо-восток от с. Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	№7
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 09ч. 15мин.
Сведения о внесённых задатках	8600 рублей внесены 22.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 09ч. 15мин., №7
№ лота	Лот №3
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 800000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:222, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 13,5 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

№ заявки	№14
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч. 25мин.
Сведения о внесённых задатках	8600 рублей внесены 21.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч. 25мин., №14
№ лота	Лот №3
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 800000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:222, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 13,5 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

Комиссия решила:

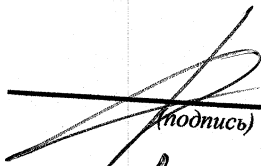
1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №3:

ИП Глава КФХ Скляр Сергей Михайлович;
 физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
 физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

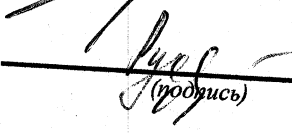
Провести торги по лоту №3 – в установленном порядке.

Председатель комиссии


(подпись)

Штрейденбергер А.В.
(Фамилия, Имя, Отчество)

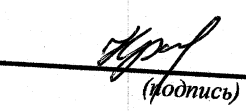
Секретарь комиссии


(подпись)

Руденко Т.Л.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены
комиссии:

аукционной


(подпись)

Кравченко Е.Н.
(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)

Протокол №4

рассмотрения заявок на участие в аукционе

с.Харьковка

25.05.2022 09ч 45мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии Руденко Т.Л.
Члены комиссии Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 4	
Площадь земельного участка, кв.м	550000	
Кадастровый номер	34:29:080001:223	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 9 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	25100	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	6275	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	753	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № 222-08/7 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 550000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080001:223, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 9км.по направлению на северо-восток от с.Харьковка» от 25.03.2022г., выполнен ООО «ВОЛГА-АДМИН».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	3
Сведения о заявителе	ИП глава КФХ Скляр Сергей Михайлович
Дата подачи заявки	13.05.2022 г. 11ч.49мин.
Сведения о внесённых задатках	6275 рублей внесены 15.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	13.05.2022 г. 11ч.49мин. №3
№ лота	Лот №4
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 550000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:223, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 9 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	№8
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 09ч. 30мин.
Сведения о внесённых задатках	6275 рублей внесены 22.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 09ч. 30мин., №8
№ лота	Лот №4
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 550000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:223, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 9 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

№ заявки	№15
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч. 35мин.
Сведения о внесённых задатках	6275 рублей внесены 21.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч. 35мин., №15
№ лота	Лот №4
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 550000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080001:223, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 9 км по направлению на северо-восток от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

Комиссия решила:


1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №4:

ИП Глава КФХ Скляр Сергей Михайлович;
 физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
 физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

Провести торги по лоту №4 – в установленном порядке.

Председатель комиссии



(подпись)

Штрейденбергер А.В.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии



(подпись)

Руденко Т.Л.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены
комиссии: аукционной



(подпись)

Кравченко Е.Н.
(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)

Протокол №5**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Харьковка

25.05.2022 10ч 00мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии Руденко Т.Л.

Члены комиссии Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 5	
Площадь земельного участка, кв.м	674000	
Кадастровый номер	34:29:080002:159	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 11 км по направлению на северо-запад от с. Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	30700	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	7675	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	921	
Срок аренды	10 лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № 222-08/8 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 674000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080002:159, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 11 км. по направлению на северо-запад от с. Харьковка» от 25.03.2022г., выполнен ООО «ВОЛГА-АДМИН».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	9
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 09ч.45мин.
Сведения о внесенных задатках	7675 рублей внесены 22.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 09ч.45мин. №9
№ лота	Лот №5
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 674000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:159, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 11 км по направлению на северо-запад от с. Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	16
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч.45мин.
Сведения о внесённых задатках	7675 рублей внесены 21.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч.45мин.
№ лота	Лот №5
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 674000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:159, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 11 км по направлению на северо-запад от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:


- по лоту №5:

физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич

физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

Провести торги по лоту №5 – в установленном порядке.

Председатель комиссии

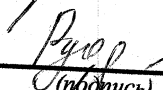


(подпись)

Штрейденбергер А.В.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии




(подпись)

Руденко Т.Л.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены
комиссии: аукционной



(подпись)

Кравченко Е.Н.

(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)

Протокол №6**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Харьковка

25.05.2022 10ч 15мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии Руденко Т.Л.

Члены комиссии Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 6	
Площадь земельного участка, кв.м	1600000	
Кадастровый номер	34:29:080002:160	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 9,5 км по направлению на северо-запад от с. Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	72900	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	18225	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	2187	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № 222-08/9 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 1600000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080002:160, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 9,5 км. по направлению на северо-запад от с. Харьковка» от 25.03.2022г., выполнен ООО «ВОЛГА-АДМИН».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	4
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 08ч.30мин.
Сведения о внесенных задатках	18225 рублей внесены 21.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 08ч.30мин. №4
№ лота	Лот №6
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 1600000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:160, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 9,5 км по направлению на северо-запад от с. Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	№10
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 10ч. 00мин.
Сведения о внесённых задатках	18225 рублей внесены 22.05.2022
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 10ч. 00мин., №10
№ лота	Лот №6
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 1600000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:160, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 9,5 км по направлению на северо-запад от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

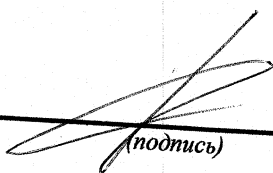
Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №6: физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич, физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич


Провести торги по лоту №6 – в установленном порядке.

Председатель комиссии


(подпись)

Штрейденбергер А.В.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь комиссии


(подпись)

Руденко Т.Л.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены комиссии: аукционной


(подпись)

Кравченко Е.Н.
(Фамилия, Имя, Отчество)

Протокол №7**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Харьковка

25.05.2022 10ч 30мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии

Штрейденбергер А.В.

Секретарь комиссии

Руденко Т.Л.

Члены комиссии

Кравченко Е.Н.

(Состав комиссии утвержден Постановлением Администрации Харьковского сельского поселения от 12.04.2022 №48-П).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.04.2022 №48-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды земельных участков)

№ лота	Лот № 7	
Площадь земельного участка, кв.м	780000	
Кадастровый номер	34:29:080002:161	
Адресный ориентир земельного участка	Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 6,5 км по направлению на север от с. Харьковка	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	35600	
Целевое назначение и разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (25 % от начального размера арендной платы), рублей	8900	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	1068	
Срок аренды	10лет	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	

Форма торгов	Открытый аукцион	
Реквизиты отчета об оценке	Отчет № 222-08/10 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы за право пользования земельным участком общей площадью 780000 кв.м., с кадастровым номером 34:29:080002:161, расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 6,5 км. по направлению на север-запад от с. Харьковка» от 25.03.2022г., выполнен ООО «ВОЛГА-АДМИН».	
Срок внесения арендной платы	Ежеквартально равными частями от годового размера арендной платы до десятого числа месяца, следующего за расчетным кварталом	
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	
Форма подачи заявлений о размере арендной платы	Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельных участков. Предложения о цене предмета аукциона заявляются открыто в ходе проведения аукциона	
Ограничение обременения	Отсутствуют	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 22.04.2022, а также на сайте харьковское34рф 12.04.2022г., www.torgi.gov.ru 14.04.2022г.
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 24.05.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.05.2022 09-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	11
Сведения о заявителе	Физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич
Дата подачи заявки	23.05.2022 г. 10ч.15мин.
Сведения о внесённых задатках	8900 рублей внесены 22.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	23.05.2022 г. 10ч.15мин. №11
№ лота	Лот №7
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:161, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 6,5 км по направлению на север от с. Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

№ заявки	17
Сведения о заявителе	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич
Дата подачи заявки	24.05.2022 г. 14ч.55мин.
Сведения о внесенных задатках	8900 рублей внесены 21.05.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	24.05.2022 г. 14ч.55мин. №17
№ лота	Лот №7
Предмет заявки	право аренды земельного участка площадью 780000 кв.м с кадастровым номером 34:29:080002:161, имеющего адресный ориентир: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения, в 6,5 км по направлению на север от с.Харьковка, категория земель «Земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «для сельскохозяйственного производства», являющегося муниципальной собственностью Харьковского сельского поселения

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 24.05.2022г.

Комиссия решила:

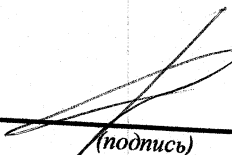
1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, проведение которого предусматривается 31.05.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №7: физическое лицо Мартынов Владимир Николаевич

физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич

Провести торги по лоту №7 – в установленном порядке.

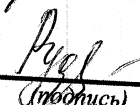
Председатель комиссии


(подпись)

Штрейденбергер А.В.

(Фамилия, Имя, Отчество)


Секретарь комиссии


(подпись)

Руденко Т.Л.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены аукционной комиссии:


(подпись)

Кравченко Е.Н.

(Фамилия, Имя, Отчество)

_____)
