

**ПРОТОКОЛ №1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**на право заключения договора аренды земельного участка для**  
**сельскохозяйственного производства**

село Харьковка

Волгоградская область

28 декабря 2021г.

Настоящий открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства, проводится в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 17 ноября 2021г. № 62-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для сельскохозяйственного производства».

**Наименование организатора аукциона (арендодателя):** администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области.

**Наименование предмета аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения:

- земельный участок с кадастровым номером 34:29:080002:157, площадью 886000 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, территория Харьковского сельского поселения в 6,5 км по направлению на северо-запад от с. Харьковка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе:** рассмотрение заявок осуществляется по месту нахождения организатора аукциона (арендодателя), по адресу: 404204, Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка, ул. Советская д.5, здание администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области. Время и дата начала рассмотрения заявок - 08 час.00 мин. (по местному времени) 28 декабря 2021года.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в районной газете «Ударник» от 26 ноября 2021 года, размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет» - харьковское34.рф - 17 ноября 2021 года.

**Условия открытого аукциона на право заключения**  
**договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

Номер Лота	Начальный размер арендной платы за 1 (один) год (без учета НДС), руб.	Величина повышения начального размера арендной платы за 1 (один) год («шаг аукциона»), руб. (без учета НДС)	Размер задатка для участия в открытом аукционе (без учета НДС), руб.	Срок аренды земельного участка
------------	---	---	--	--------------------------------

Лот №1

35 400,00

1062,00

8 850,00

5 (пять)  
лет

До установленного в извещении о проведении настоящего открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, срока окончания приема заявок - 16 час. 00 мин. 27 декабря 2021 года поступила 1 заявка на участие в аукционе на

бумажном носителе. Поданная заявка зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в торгах по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Изменения в поданную заявку заявителем (представителем заявителя) не вносились. Поданная заявка не отзывалась.

**Повестка дня:** Рассмотрение представленной заявителем заявки и прилагаемых к ней документов на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, и о признании настоящего аукциона - несостоявшимся.

**Представленные на аукцион заявки:**

№ рег. заявки	Наименование заявителя	Адрес регистрации заявителя	Дата поступления заявки	Время поступления заявки и
2	3	4	5	6
1	Индивидуальный предприниматель глава КФХ Скляр Сергей Михайлович	404204, Волгоградская обл., Старополтавский район, с. Харьковка, ул. Рабочая, д.13	03 декабря 2021г.	08 часов 00 минут

Заявки заявителей, которым было отказано в допуске к участию в настоящем аукционе - отсутствуют.

Представленная на аукцион заявка с приложенными к ней документами соответствует требованиям, установленным статьей 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, а также требованиям, указанным в извещении о проведении настоящего аукциона, задаток внесенный заявителем поступил в установленный в извещении срок, в связи с чем,

**РЕШЕНО:**

признать открытый аукцион (назначенный на 13 час. 00 мин. 12 января 2021г., по адресу: 404204, Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка, ул. Советская, д.5, здание администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации - несостоявшимся.

Допустить единственного заявителя ИП главу КФХ Скляра Сергея Михайловича к участию в аукционе, признать его единственным участником аукциона и заключить с ним договор аренды земельного участка из земель населенных пунктов по начальной цене предмета аукциона за один год - 35400 (Тридцать пять тысяч четыреста) рублей без учета НДС

Председатель комиссии:  
Секретарь комиссии:  
Члены аукционной комиссии:

А.В.Штрейденбергер  
Т.Л.Руденко  
Е.Н.Кравченко