

Протокол №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе

с.Харьковка

10.11.2022 14ч 00мин

Аукционная комиссия в составе :

Председатель комиссии	Штрейденбергер А.В.
Секретарь комиссии	Руденко Т.Л.
Члены комиссии	Кравченко Е.Н. Сивукова Н.А. Бражник Ю.Н.

(Состав комиссии утвержден Распоряжением Администрации Харьковского сельского поселения от 18.10.2022 №12-Р).

Организатор аукциона – Администрация Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (Постановление Администрации Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 17.10.2022 №93-П «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества Харьковского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области»).

Предмет аукциона

(право заключения договоров аренды)

№ лота	Лот № 1	
Площадь части нежилого здания, кв.м	10,2	
Кадастровый номер	34:29:080006:415	
Адресный ориентир имущества	Волгоградская область, Старополтавский район, с.Харьковка ул.Советская д.5	
Начальный размер арендной платы, рублей в год	1650	
Целевое назначение и разрешенное использование	Бытовые услуги	
Вид собственности	Муниципальная собственность Харьковского сельского поселения	
Сумма задатка (100 % от начального размера арендной платы), рублей	1650	
Шаг аукциона (в пределах 3% от начального размера арендной платы), рублей	82,50	
Срок аренды	3 года	
Технические условия на подключение к инженерным сетям. Плата за подключение	Не требуются	
Форма торгов	Открытый аукцион	

Реквизиты отчета об оценке	Отчет № 383-22 «Об оценке рыночной стоимости права пользования за один месяц на условиях аренды нежилым помещением, общей площадью 10,2 кв.м., расположенным по адресу: Россия, Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка, ул. Советская, д. 5, пом. 3» от 28.09.2022г., выполнен ООО «ИРБИС».
Срок внесения арендной платы	Ежемесячно
Ограничение обременения	Отсутствуют

Аукционная комиссия установила:

1. Сообщение о проведении настоящего открытого аукциона было опубликовано в печатном издании газете «Ударник» 21.10.2022, а также на сайте харьковское34рф, www.torgi.gov.ru
2. Дата и время окончания подачи заявок :- в 16 часов 00 минут 09.11.2022.
3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10.11.2022 14-00 часов.
4. В пределах установленного аукционной документацией срока, поступили следующие заявления:

№1

№ заявки	1
Сведения о заявителе	Физическое лицо Бражник Кристина Владимировна
Дата подачи заявки	31.10.2022 г. 11ч.00мин.
Сведения о внесенных задатках	1650 рублей внесены 03.11.2022г.
Дата и № регистрации заявки в книге	31.10.2022 г. 11ч.00мин. №1
№ лота	Лот №1
Предмет заявки	Участие в открытом аукционе на право заключить договор аренды муниципального имущества «Часть нежилого помещения, обозначенные на поэтажном плане 1 этажа технического паспорта здания (кадастровый номер 34:29:080006:415) под номерам 3, общей площадью 10,2 кв.м, расположенные в здании, по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с.Харьковка, улица Советская, 5. Материал стен - бетон, перегородок - кирпич, материал перекрытий - железобетонные плиты. Техническое состояние объекта аренды - удовлетворительное.»

№ заявки	№2
Сведения о заявителе	Физическое лицо Кривега Карина Анатольевна
Дата подачи заявки	09.11.2022 г. 13ч. 00мин.
Сведения о внесенных задатках	1650 рублей внесены 09.11.2022
Дата и № регистрации заявки	09.11.2022 г. 13ч. 00мин., №2

в книге	
№ лота	Лот №1
Предмет заявки	Часть нежилого помещения, обозначенные на поэтажном плане 1 этажа технического паспорта здания (кадастровый номер 34:29:080006:415) под номерам 3, общей площадью 10,2 кв.м, расположенные в здании, по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с.Харьковка, улица Советская, 5: Материал стен - бетон, перегородок - кирпич, материал перекрытий - железобетонные плиты. Техническое состояние объекта аренды - удовлетворительное.

Документы оформлены и поданы надлежащим образом, задатки оплачены в срок, установленный аукционной документацией - до 16-00 ч 09.11.2022г.

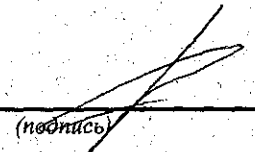
Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договоров имущества, проведение которого предусматривается 17.11.2022г. в 13-00 часов:

- по лоту №1: физических лиц Бражник Кристину Владимировну и Кривега Карину Анатольевну

Провести торги по лоту №1 – в установленном порядке.

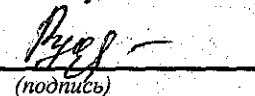
Председатель комиссии


(подпись)

Штрейденбергер А.В.

(Фамилия, Имя, Отчество)

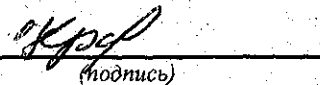
Секретарь комиссии


(подпись)

Руденко Т.Л.

(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены аукционной
комиссии:



(подпись)

Кравченко Е.Н.

(Фамилия, Имя, Отчество)



Сивукова Н.А.



Бражник Ю.Н.